

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 11

Dimarts, 17 de maig de 2011
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sra. M^a Clara Llensa Ramos.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

A la Casa de la Vila de Gavà, el disset de maig de dos mil onze, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores cinc minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 10, de data 4 de maig de 2011.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 20 Ord.	140.160,60 €
Núm. 21 Consum.	55.537,26 €
Núm. 22 Inver.	14.630,54 €
Núm. 23 Dom.	1.405,63 €

3 – LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Concedir les llicències d'edificació o d'ús del sòl (amb subjecció al projecte presentat, segons que estableix el Pla General Metropolità i, si s'escau, el planejament que el desenvolupa, les condicions especials que es diran) i aprovar les liquidacions tributàries corresponents als expedients següents:

Expedient OP 8/2011, instat per **Comercial Vasco Catalana del Combustible SA**, representada per Sergi Montagut, amb domicili al carrer de la Màquina 48-50 (08850) de Gavà, per a la legalització d'altell (sup. 432 m²) a la nau industrial, al c/ de la Màquina 48-50.

Expedient OP 10/2011, instat per **David Sevilla Ortiz**, amb domicili a _____, per a l'ampliació d'habitatge existent (planta primera, sup. útil ampliada 15,80 m²), a l'avgda. Joan Carles I, 12 B, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 9 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament del constructor (a presentar: document signat pel constructor assumint la realització de l'obra - en l'escrit s'indicarà el domicili social del constructor -).
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte superior director d'obres (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel Col·legi Oficial).
4. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel col·legi Oficial).
5. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti el nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
6. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
7. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
8. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu "totes les

activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de mil cinc-cents euros (1.500 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

Expedient OP 11/2011, instat per **Antonio Fulquet Mendoza**, amb domicili _____, per a la instal·lació d'ascensor a la part posterior de l'edificació, al c/ de les Colomeres 21, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 6 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que aporti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
4. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu "*totes les activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).*

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de mil cinc-cents euros (1.500 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

3.1 - MODIFICACIÓ I RENOVACIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA **(Exp. 90/2006, aprovat per la Junta de Govern Local de 10 de juny de 2008)**

Primer.- Modificar el contingut de la llicència d'obres majors (Exp. OP 90/2006) atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 10 de juny de 2008, a la vista de la instància de l'empresa **Azalea Pad SL**, de 4 de maig de 2011 (re. 7080), en la qual sol·licita la modificació de la citada llicència, ja que es legalitza una piscina a la planta soterrani, s'amplia l'edificació i ascensor, es col·loquen noves instal·lacions a la coberta i altres modificacions.

Aquesta modificació s'ajusta al planejament vigent en la zona.

Segon.- Renovar la llicència d'obres majors (exp. OP 90/2006) atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 10 de juny de 2008.

Tercer.- En conseqüència, la llicència s'entén atorgada amb el següent objecte i condicions:

Expedient O.P. 90/2006, instat per l'empresa **Azalea Pad SL**, rep. Brugués Faura Ginabreda, amb domicili al c/ de Sant Nicasi 10 de Gavà, per a la construcció d'una edificació entre mitgeres, composta de planta soterrani, planta baixa i 2 plantes pis, destinada a: sala de piscina (planta soterrani), locals sense ús (planta baixa i primer pis) i 1 habitatge (planta segona –sup. útil: 76,15 m² -), al carrer de Sant Nicasi 8, sota les següents:

Condicions Particulars:

- 1- Les obres hauran d'estar concloues en el termini de 12 mesos.
- 2- Es mantenen les condicions inicials (Junta de Govern Local de 10 de juny de 2008).

L'alçada del muret de coberta serà la mínima per no abocar aigües al veí.

3.2 - TRANSMISSIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA **Exp. O.P. 26/2.008**

Autoritzar la **transmissió**, per part de **U.T.E. Gestora de Runes de la Construcció SA i Recuperació d'Espais Naturals S.A.**, la llicència urbanística concedida per a la restauració de la pedrera al polígon 26, parcel·les 20, 21, 22, 24 i 25 (ctra. de la Sentiu s/n, expt. OP 26/2.008),

aprovada per la Junta de Govern Local de 21 d'octubre de 2.008, a favor de **Gestió de Terres i Runes S.A.** a qui se li reconeix com nou titular.

Subsisteixen les mateixes condicions -generals i particulars- sota les quals la citada llicència va ser concedida.

Tot això a petició de Gestió de Terres i Runes S.A., amb domicili social en el carrer Nàpols 222-224 baixos, de Barcelona, en escrits registrats d'entrada en l'Ajuntament els dies 29 de novembre i 7 d'abril (r.e. 12.382 i 5.843).

4 - CERTIFICACIONS D'OBRES

4.1) - Certificació núm. 3 de "Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B".

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents a "**Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B**", per un import de **71.370,72 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 5 d'octubre del 2010.

4.2) - Certificació núm. 2 de "Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5".

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents a "**Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5**", per un import de **52.952,13 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 30 de novembre del 2010.

5 - SEGONA PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I ACCESSIBILITAT A LA ZONA INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10) (Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local)

Primer.- Aprovar una segona pròrroga, de sis mesos, del termini d'execució del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona Industrial de Gavà encarregat a l'empresa Bigas Grup SLU, CIF núm. B-61826392, domiciliada a Granollers, Carretera del Masnou, km 14,300, mitjançant Decret de 27 de maig de 2010. Aquesta pròrroga té per finalitat possibilitar la correcta execució del Projecte, establint com a data de finalització de les obres el 30 de desembre de 2011.

Segon.- Sol·licitar a la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Administraciones Públicas, una pròrroga de sis mesos del termini d'execució del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona Industrial de Gavà, encarregat a l'empresa Bigas Grup SLU, CIF núm. B-61826392, domiciliada a Granollers, Carretera del Masnou, km 14,300, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2010, establint com a data de finalització de les obres el 30 de desembre de 2011. Tot això per tal de donar compliment a l'establert al punt 6.2, de la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, publicada en el BOE núm. 265, de 3 de noviembre de 2009, per la que es crea el model per a la presentació de sol·licituds i les condicions per a la tramitació dels recursos lliurats amb càrrec al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creat pel Real Decret 13/2009, de 26 d'octubre.

**6 - MODIFICACIÓ DEL PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I
ACCESSIBILITAT A LA ZONA INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10)
(Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local)**

Primer.- Aprovar la modificació del **Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà (OMO 03/10)** per un import de 52.121,37 (IVA inclòs) redactat per l'empresa BIGAS Grup i a l'empara i de conformitat amb l'establert a l'article 217 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de contratos del sector público (LCSP). La modificació, en aquest cas, no exigeix ni comporta la suspensió temporal de l'obra.

Segon.- Modificar les prestacions que figuren al contracte per a l'execució de la "Modificació del **Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà** encarregat a l'empresa BIGAS Grup, mitjançant Decret de 27 de maig de 2010, per un import de 1.056.517,50 (16% d'IVA inclòs).

Aquesta modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec les actuacions realment executades i que s'han realitzat per lliurament de l'obra en bon estat de funcionament, tal com es justifica en el projecte modificat i l'informe obrant a l'expedient.

Les esmentades actuacions pugen a la quantitat de 52.121,37 (IVA inclòs) resultant un import final de pressupost de l'obra de 1.108.638,87 (IVA inclòs).

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Política Territorial, juntament amb la documentació requerida per a la justificació de la inversió, assenyalada en l'apartat sisè de la Resolució de 3 de novembre de 2009, de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial, referent al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creat pel Real Decreto Ley 13/2009, de 28 de octubre de 2009.

Quart.- Autoritzar i disposar la seva despesa amb càrrec a l'esmentat Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, d'acord amb l'establert a l'apartat setè de la Resolució de 3 de novembre de 2009.

**7 - CANVI DEL COORDINADOR DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL
PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I ACCESSIBILITAT A LA ZONA
INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10)**

Acceptar el canvi de coordinador del Pla de Seguretat i Salut en fase d'obra del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà (OMO 03/10), que serà el senyor Domingo Javier Bou Pulido, en representació de PAYMACotas, SAU, que informa favorable l'esmentat Pla, en lloc de la senyora Teresa M. Cano Rodríguez que presenta la seva renúncia.

**8 - CONVENI DE COL·LABORACIÓ PROJECTE RESTAURACIÓ PEDRERA
Nº 448-316. CTRA. DE LA SENTIU, S/N**

Tenir per transmesos a l'empresa GESTIÓ DE TERRES I RUNES, S.A amb NIF A-64003478, i domicili al carrer de Nàpols, núm. 222.-224, baixos, de Barcelona (08013), constituïda per temps indefinit, en l'escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Javier García Ruíz, el 20

d'octubre de 2005, número 3715 de protocol, INSCRITA en el Registre Mercantil de Barcelona, volum 38071, foli 41, full número B-317.478, els drets i les obligacions recollits en el Conveni de col·laboració relatiu al projecte de restauració amb terres de la pedrera núm. 448-316, al polígon 26, parcel·les 20, 21, 22, 24 i 25 (Ctra. de La Sentiu, s/núm.) de Gavà, signat amb la societat mercantil UTE GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ S.A. I RECUPERACIÓ D'ESPAIS NATURALS, S.A. en data 18 de setembre de 2008.

9 - APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I L'ASSOCIACIÓ DE PARADISTES DE MERCAGAVÀ, -MERCAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA DE CATALUNYA-, DE GAVÀ

PRIMER.- Aprovar el conveni, l'esborrany del qual consta a l'expedient administratiu, entre l'Ajuntament de Gavà i l'Associació de paradistes de Mercagavà –Mercat municipal de la plaça de Catalunya-, en relació amb la pròrroga de la concessió administrativa de l'ús privatiu dels llocs de venda amb els paradistes i la gestió del mercat amb l'associació.

SEGON.- Facultar el tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic, Sr. José Obispo Vallecillos, per a la signatura de l'esmentat conveni i els documents necessaris per a la seva formalització i introduir les modificacions no substancials que puguin resultar necessàries pel correcte desenvolupament del conveni.

10 - ATRACCIONS DE FIRA FESTA MAJOR SANT PERE 2011

Autoritzar al Gremi d'Industrials Firaires de Barcelona i Província –Gremi Firaires Catalunya, amb NIF: G-08514598, i domicili a Barcelona, avinguda del Paral·lel, núm. 104, entresol 2a, la instal·lació d'atraccions de fira, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient, a la Plaça Batista i Roca, entre Riera de Sant Llorenç i la Rambla Casas, i una part de l'avinguda d'Eramprunyà, d'aquest municipi, durant la Festa Major de Sant Pere 2011, des del dia 22 de juny al 30 de juny de 2011, ambdós inclosos, previ pagament de la quantitat de 3.090,00 €.

Abans de la posta en marxa de les instal·lacions i com requisit indispensable per això, l'entitat interessada haurà de:

- Presentar un certificat acreditatiu del perfecte estat de seguretat de les instal·lacions i de la seva correcta implantació, expedit per un enginyer i visat pel col·legi professional respectiu.
- Assegurança de responsabilitat civil.
- Ingressar a la Tresoreria Municipal l'import total dels drets municipals.

Condicions especials de l'autorització

- a) Les atraccions hauran de cessar la seva activitat, de diumenge a dijous a les 22 hores, els divendres, dissabtes i revetlles a les 2,30 hores. Altres horaris de tancament i altres dies d'activitat hauran de ser prèviament pactats amb l'Ajuntament. L'atracció que no compleixi amb aquest horari, podrà ser precintada i no podrà exercir l'activitat.
- b) La música ambiental mantindrà un to mig baix per evitar molèsties als veïns. Es reduirà el màxim possible el soroll dels grups electrògens.

- c) Les rulots habitatges i vehicles industrials no s'emplaçaran en l'àmbit destinat a les atraccions.

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials assenyalades, es sancionará amb el desmuntatge de l'atracció o de la caseta en qüestió.

11 - APROBACION DE LA PROPUESTA DE LA ENTIDAD REYAL URBIS, S.A., DE LIQUIDACION POR ANTICIPADO DE LOS PAGOS DERIVADOS DE LA CLAUSULA 12 DEL CONVENIO URBANISTICO DEL SECTOR PLA DE PONENT

Aprobar la propuesta de la entidad REYAL URBIS, S.A., de liquidación anticipada de los pagos derivados de la cláusula 12 del Convenio Urbanístico del sector Pla de Ponent, (copia de la cual consta en el expediente administrativo junto con la del informe que sirve de justificación al presente acuerdo) y proceder a:

1. La devolución de los dos avales depositados por Rey al Urbis en el Ayuntamiento por importe de 185.566 € y 968.266 €.
2. La regularización de las cantidades pagadas por Rey al Urbis a G.T.I. en concepto de anticipo y aportación económica según la cláusula 14 del Convenio.

Las mencionadas actuaciones se llevarán a cabo, única y exclusivamente, una vez se hayan cumplido las siguientes condiciones:

- a) Que Rey al Urbis haya saldado y liquidado con carácter anticipado y por importe de 300.000 €, el compromiso económico pendiente derivado de la cláusula 12 del Convenio, que afecta a la totalidad de parcelas transmitidas a Servihabitat.
- b) Que Rey al Urbis proceda, en el plazo de 7 días naturales, a desistir del recurso contencioso-administrativo núm. 323/2010 que se tramita ante el Juzgado Contencioso-Administrativo núm. 3 de Barcelona, así como, del recurso en apelación que bajo el número 451/2010, se tramita ante la Sección Tercera de la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya.

En ningún supuesto e independientemente de lo que establezca el Juzgado o Tribunal, se abonará ninguna costa procesal derivada de los desistimientos precedentemente mencionados.

12 - ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ –MITJANÇANT EL PROCEDIMENT NEGOCIAT- DE L'ADQUISICIÓ DE LLICÈNCIES PER A LA REGULARITZACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES ORACLE A L'AJUNTAMENT DE GAVA.

PRIMER.- Adjudicar el contracte “Adquisició de les llicències necessàries per a la regularització i actualització de les llicències Oracle a l'Ajuntament de Gavà” a l'empresa **Avanttic Consultoria tecnològica, S.L.** (representada pel sr. Jesús García Hernández) amb domicili al carrer Aragó 182, 4ª planta de Barcelona (CP 08011), i CIF núm. B17760299, pel preu de 44.635,76 € (IVA inclòs) atès que la seva oferta ha resultat **ser l'econòmicament més avantatjosa** conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 11a del plec de clàusules administratives particulars regulador del procediment negociat convocat, i **segons la**

classificació de les proposicions presentades formulada pel servei de gestió de l'expedient encarregada de la valoració, **classificació que aquest òrgan de contractació accepta i incorpora al contingut d'aquest acord com a motivació** en aplicació de l'art. 89.5 de la Llei 30/1992 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i als efectes del que es disposa a l'art. 135.4 de la LCSP.

SEGON.- Disposar la despesa per un import total de 44.635,76 € IVA inclòs a càrrec de la partida **223.9201A.2160211** del Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2011.

TERCER.- Notificar l'adjudicació als licitadors **i, simultàniament, publicar-la** al perfil del contractant abans assenyalat.

QUART.- Requerir a l'empresa adjudicatària per a què **-dintre del termini de 15 dies hàbils** a comptar des del que rebí la notificació-, comparegui a la formalització del contracte en document administratiu, amb l'avertiment de que si per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat dintre del termini esmentat, l'Ajuntament podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que se li hagués exigit.

Es recorda que **els contractes** amb els poders adjudicadors **es perfeccionen amb la formalització** (nova redacció de l'art. 27.1 de la LCSP) **i que sense aquesta no es pot iniciar** la seva execució (140.5).

CINQUÈ.- Facultar a l'Alcalde i a la Tinenta d'Alcalde de l'Àmbit de Coordinació i Planificació Estratègica, indistintament, per a procedir a **la formalització del contracte**, formalització que –un cop hagi tingut lloc- **haurà de ser publicada en el perfil de contractant**, indicant el mateix que a l'anunci de l'adjudicació.

13 - NORMES DE FUNCIONAMENT VIVER D'EMPRESES

Primer.- Aprovar les Normes de funcionament intern del Viver d'Empreses del Centre de Suport a l'Empresa, que tenen com a finalitat facilitar el desenvolupament de noves activitats empresarials o professionals a la nostra ciutat, mitjançant la cessió d'ús temporal de dependències i la prestació de serveis que ofereix l'esmentat Centre de Suport a l'Empresa.

Segon.- Autoritzar a l'IMPAC l'adopció dels acords i la redacció dels documents que siguin necessari per al desplegament de les presents Normes.

14 - AMPLIACIÓ DE LA PRIMA DE LA PÒLISSA DE FLOTA DE VEHICLES TERRESTRES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER AL PERÍODE COMPRES ENTRE EL 14 DE MAIG DE 2011 I 14 DE MAIG DE 2012 ADJUDICADA A LA COMPANYIA MAPFRE FAMILIAR COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA

Aprovar i disposar la despesa complementària de 321,09 € impostos inclosos, per a la cobertura de la **pòlissa de flota** dels vehicles propietat de l'Ajuntament de Gavà, per a complementar l'import de la prima aprovat en la Junta de Govern Local de 13 d'abril de 2010 que s'haurà d'imputar a la partida 221.1300B.2240011 de l'exercici 2011.

15 - ADHESIÓ AMB L'AJUNTAMENT DE LLEIDA EN LA DEMANDA A L'UNESCO DE PROCLAMAR EL DIA 9 DE NOVEMBRE, COM A "DIA INTERNACIONAL DE LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA".

Primer.- L'Ajuntament de Gavà acorda adherir-se a la iniciativa de l'Ajuntament de Lleida per impulsar la declaració del dia 9 de novembre com a "Dia Internacional de la Participació Ciutadana", davant l'UNESCO, així com als òrgans d'aquesta organització de les Nacions Unides.

Segon.- Comunicar-ho a l'Ajuntament de Lleida (Plaça de la Paeria, s/n. 25007 de Lleida) pel seu coneixement.

16 - FESTES LOCALS PEL 2012

Proposar a la Generalitat de Catalunya, Departament d'Empresa i Ocupació, Servei Territorial de Barcelona, (carrer d'Albareda núm. 2-4, 08004 Barcelona), per tal que siguin fixades les dues festes locals de Gavà per a l'any 2012 els dies següents:

29 de juny (Sant Pere), divendres.

14 de desembre (Sant Nicasi), divendres.

17 - SUBVENCIO A L'AGROPECUÀRIA GAVÀ I BAIX LLOBREGAT PER A LA CAMPANYA DE PREVENCIÓ SANITÀRIA

Ordenar el pagament de 18.500,00 € a l'Agropecuària Gavà i Baix Llobregat, SCCL amb domicili a Gavà, c/ Sant Pere, 50, en concepte de la subvenció atorgada, per Junta de Govern Local en sessió de 22.02.2011, per a la campanya de desratització de la zona agrícola de Gavà, a càrrec de la partida 320 4120A 4890011 del Pressupost de 2011.

18 - SUBVENCIO A L'AGROPECUÀRIA GAVÀ I BAIX LLOBREGAT PER A LA CAMPANYA DE NETEJA DE VEGETACIÓ DE LLERES PÚBLIQUES

Ordenar el pagament de 6.000,00 € a l'Agropecuària Gavà i Baix Llobregat, SCCL amb domicili a Gavà, c/ Sant Pere, 50, en concepte de la subvenció atorgada, per Junta de Govern Local en sessió de 22.02.2011, per les despeses ocasionades per l'activitat de sulfatada de males herbes i gramínies de les lleres públiques de la zona agrícola de Gavà, a càrrec de la partida 320 4120A 4890011 del Pressupost de 2011.

19 - APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ AL SERVEI D'ATENCIÓ I PROTECCIÓ PER A VÍCTIMES DE LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE (ATENPRO).

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Gavà al Servei d'atenció i protecció per a víctimes de la violència de gènere (ATENPRO).

Segon. Facultar al senyor alcalde i al tinent d'alcalde de l'Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona, indistintament, per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Tercer. Notificar la present resolució a les persones interessades.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i quinze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 11

Dimarts, 17 de maig de 2011
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sra. M^a Clara Llensa Ramos.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

A la Casa de la Vila de Gavà, el disset de maig de dos mil onze, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores cinc minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 10, de data 4 de maig de 2011.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 20 Ord.	140.160,60 €
Núm. 21 Consum.	55.537,26 €
Núm. 22 Inver.	14.630,54 €
Núm. 23 Dom.	1.405,63 €

3 – LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Concedir les llicències d'edificació o d'ús del sòl (amb subjecció al projecte presentat, segons que estableix el Pla General Metropolità i, si s'escau, el planejament que el desenvolupa, les condicions especials que es diran) i aprovar les liquidacions tributàries corresponents als expedients següents:

Expedient OP 8/2011, instat per **Comercial Vasco Catalana del Combustible SA**, representada per Sergi Montagut, amb domicili al carrer de la Màquina 48-50 (08850) de Gavà, per a la legalització d'altell (sup. 432 m²) a la nau industrial, al c/ de la Màquina 48-50.

Expedient OP 10/2011, instat per **David Sevilla Ortiz**, amb domicili a _____, per a l'ampliació d'habitatge existent (planta primera, sup. útil ampliada 15,80 m²), a l'avgda. Joan Carles I, 12 B, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 9 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament del constructor (a presentar: document signat pel constructor assumint la realització de l'obra - en l'escrit s'indicarà el domicili social del constructor -).
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte superior director d'obres (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel Col·legi Oficial).
4. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel col·legi Oficial).
5. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti el nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
6. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
7. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
8. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu "totes les

activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de mil cinc-cents euros (1.500 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

Expedient OP 11/2011, instat per **Antonio Fulquet Mendoza**, amb domicili _____, per a la instal·lació d'ascensor a la part posterior de l'edificació, al c/ de les Colomeres 21, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 6 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que aporti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
4. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu "*totes les activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).*

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de mil cinc-cents euros (1.500 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

3.1 - MODIFICACIÓ I RENOVACIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA **(Exp. 90/2006, aprovat per la Junta de Govern Local de 10 de juny de 2008)**

Primer.- Modificar el contingut de la llicència d'obres majors (Exp. OP 90/2006) atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 10 de juny de 2008, a la vista de la instància de l'empresa **Azalea Pad SL**, de 4 de maig de 2011 (re. 7080), en la qual sol·licita la modificació de la citada llicència, ja que es legalitza una piscina a la planta soterrani, s'amplia l'edificació i ascensor, es col·loquen noves instal·lacions a la coberta i altres modificacions.

Aquesta modificació s'ajusta al planejament vigent en la zona.

Segon.- Renovar la llicència d'obres majors (exp. OP 90/2006) atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 10 de juny de 2008.

Tercer.- En conseqüència, la llicència s'entén atorgada amb el següent objecte i condicions:

Expedient O.P. 90/2006, instat per l'empresa **Azalea Pad SL**, rep. Brugués Faura Ginabreda, amb domicili al c/ de Sant Nicasi 10 de Gavà, per a la construcció d'una edificació entre mitgeres, composta de planta soterrani, planta baixa i 2 plantes pis, destinada a: sala de piscina (planta soterrani), locals sense ús (planta baixa i primer pis) i 1 habitatge (planta segona –sup. útil: 76,15 m² -), al carrer de Sant Nicasi 8, sota les següents:

Condicions Particulars:

- 1- Les obres hauran d'estar concluses en el termini de 12 mesos.
- 2- Es mantenen les condicions inicials (Junta de Govern Local de 10 de juny de 2008).

L'alçada del muret de coberta serà la mínima per no abocar aigües al veí.

3.2 - TRANSMISSIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA **Exp. O.P. 26/2.008**

Autoritzar la **transmissió**, per part de **U.T.E. Gestora de Runes de la Construcció SA i Recuperació d'Espais Naturals S.A.**, la llicència urbanística concedida per a la restauració de la pedrera al polígon 26, parcel·les 20, 21, 22, 24 i 25 (ctra. de la Sentiu s/n, expt. OP 26/2.008),

aprovada per la Junta de Govern Local de 21 d'octubre de 2.008, a favor de **Gestió de Terres i Runes S.A.** a qui se li reconeix com nou titular.

Subsisteixen les mateixes condicions -generals i particulars- sota les quals la citada llicència va ser concedida.

Tot això a petició de Gestió de Terres i Runes S.A., amb domicili social en el carrer Nàpols 222-224 baixos, de Barcelona, en escrits registrats d'entrada en l'Ajuntament els dies 29 de novembre i 7 d'abril (r.e. 12.382 i 5.843).

4 - CERTIFICACIONS D'OBRES

4.1) - Certificació núm. 3 de “Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B”.

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents a “**Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B**”, per un import de **71.370,72 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 5 d'octubre del 2010.

4.2) - Certificació núm. 2 de “Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents a “**Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5**”, per un import de **52.952,13 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 30 de novembre del 2010.

5 - SEGONA PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I ACCESSIBILITAT A LA ZONA INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10) (Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local)

Primer.- Aprovar una segona pròrroga, de sis mesos, del termini d'execució del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona Industrial de Gavà encarregat a l'empresa Bigas Grup SLU, CIF núm. B-61826392, domiciliada a Granollers, Carretera del Masnou, km 14,300, mitjançant Decret de 27 de maig de 2010. Aquesta pròrroga té per finalitat possibilitar la correcta execució del Projecte, establint com a data de finalització de les obres el 30 de desembre de 2011.

Segon.- Sol·licitar a la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Administraciones Públicas, una pròrroga de sis mesos del termini d'execució del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona Industrial de Gavà, encarregat a l'empresa Bigas Grup SLU, CIF núm. B-61826392, domiciliada a Granollers, Carretera del Masnou, km 14,300, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2010, establint com a data de finalització de les obres el 30 de desembre de 2011. Tot això per tal de donar compliment a l'establert al punt 6.2, de la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, publicada en el BOE núm. 265, de 3 de noviembre de 2009, per la que es crea el model per a la presentació de sol·licituds i les condicions per a la tramitació dels recursos lliurats amb càrrec al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creat pel Real Decret 13/2009, de 26 d'octubre.

**6 - MODIFICACIÓ DEL PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I
ACCESSIBILITAT A LA ZONA INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10)
(Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local)**

Primer.- Aprovar la modificació del **Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà (OMO 03/10)** per un import de 52.121,37 (IVA inclòs) redactat per l'empresa BIGAS Grup i a l'empara i de conformitat amb l'establert a l'article 217 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de contratos del sector público (LCSP). La modificació, en aquest cas, no exigeix ni comporta la suspensió temporal de l'obra.

Segon.- Modificar les prestacions que figuren al contracte per a l'execució de la "Modificació del **Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà** encarregat a l'empresa BIGAS Grup, mitjançant Decret de 27 de maig de 2010, per un import de 1.056.517,50 (16% d'IVA inclòs).

Aquesta modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec les actuacions realment executades i que s'han realitzat per lliurament de l'obra en bon estat de funcionament, tal com es justifica en el projecte modificat i l'informe obrant a l'expedient.

Les esmentades actuacions pugen a la quantitat de 52.121,37 (IVA inclòs) resultant un import final de pressupost de l'obra de 1.108.638,87 (IVA inclòs).

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Dirección General de Cooperación Local del Ministerio de Política Territorial, juntament amb la documentació requerida per a la justificació de la inversió, assenyalada en l'apartat sisè de la Resolució de 3 de novembre de 2009, de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial, referent al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creat pel Real Decreto Ley 13/2009, de 28 de octubre de 2009.

Quart.- Autoritzar i disposar la seva despesa amb càrrec a l'esmentat Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, d'acord amb l'establert a l'apartat setè de la Resolució de 3 de novembre de 2009.

**7 - CANVI DEL COORDINADOR DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL
PROJECTE PER A MILLORAR LA MOBILITAT I ACCESSIBILITAT A LA ZONA
INDUSTRIAL DE GAVÀ (OMO 03/10)**

Acceptar el canvi de coordinador del Pla de Seguretat i Salut en fase d'obra del Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat a la Zona industrial de Gavà (OMO 03/10), que serà el senyor Domingo Javier Bou Pulido, en representació de PAYMACotas, SAU, que informa favorable l'esmentat Pla, en lloc de la senyora Teresa M. Cano Rodríguez que presenta la seva renúncia.

**8 - CONVENI DE COL·LABORACIÓ PROJECTE RESTAURACIÓ PEDRERA
Nº 448-316. CTRA. DE LA SENTIU, S/N**

Tenir per transmesos a l'empresa GESTIÓ DE TERRES I RUNES, S.A amb NIF A-64003478, i domicili al carrer de Nàpols, núm. 222.-224, baixos, de Barcelona (08013), constituïda per temps indefinit, en l'escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Javier García Ruíz, el 20

d'octubre de 2005, número 3715 de protocol, INSCRITA en el Registre Mercantil de Barcelona, volum 38071, foli 41, full número B-317.478, els drets i les obligacions recollits en el Conveni de col·laboració relatiu al projecte de restauració amb terres de la pedrera núm. 448-316, al polígon 26, parcel·les 20, 21, 22, 24 i 25 (Ctra. de La Sentiu, s/núm.) de Gavà, signat amb la societat mercantil UTE GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ S.A. I RECUPERACIÓ D'ESPAYS NATURALS, S.A. en data 18 de setembre de 2008.

9 - APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I L'ASSOCIACIÓ DE PARADISTES DE MERCAGAVÀ, -MERCAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA DE CATALUNYA-, DE GAVÀ

PRIMER.- Aprovar el conveni, l'esborrany del qual consta a l'expedient administratiu, entre l'Ajuntament de Gavà i l'Associació de paradistes de Mercagavà –Mercat municipal de la plaça de Catalunya-, en relació amb la pròrroga de la concessió administrativa de l'ús privatiu dels llocs de venda amb els paradistes i la gestió del mercat amb l'associació.

SEGON.- Facultar el tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic, Sr. José Obispo Vallecillos, per a la signatura de l'esmentat conveni i els documents necessaris per a la seva formalització i introduir les modificacions no substancials que puguin resultar necessàries pel correcte desenvolupament del conveni.

10 - ATRACCIONS DE FIRA FESTA MAJOR SANT PERE 2011

Autoritzar al Gremi d'Industrials Firaires de Barcelona i Província –Gremi Firaires Catalunya, amb NIF: G-08514598, i domicili a Barcelona, avinguda del Paral·lel, núm. 104, entresol 2a, la instal·lació d'atraccions de fira, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient, a la Plaça Batista i Roca, entre Riera de Sant Llorenç i la Rambla Casas, i una part de l'avinguda d'Eramprunyà, d'aquest municipi, durant la Festa Major de Sant Pere 2011, des del dia 22 de juny al 30 de juny de 2011, ambdós inclosos, previ pagament de la quantitat de 3.090,00 €.

Abans de la posta en marxa de les instal·lacions i com requisit indispensable per això, l'entitat interessada haurà de:

- Presentar un certificat acreditatiu del perfecte estat de seguretat de les instal·lacions i de la seva correcta implantació, expedit per un enginyer i visat pel col·legi professional respectiu.
- Assegurança de responsabilitat civil.
- Ingressar a la Tresoreria Municipal l'import total dels drets municipals.

Condicions especials de l'autorització

- a) Les atraccions hauran de cessar la seva activitat, de diumenge a dijous a les 22 hores, els divendres, dissabtes i revetlles a les 2,30 hores. Altres horaris de tancament i altres dies d'activitat hauran de ser prèviament pactats amb l'Ajuntament. L'atracció que no compleixi amb aquest horari, podrà ser precintada i no podrà exercir l'activitat.
- b) La música ambiental mantindrà un to mig baix per evitar molèsties als veïns. Es reduirà el màxim possible el soroll dels grups electrògens.

- c) Les rulots habitatges i vehicles industrials no s'emplaçaran en l'àmbit destinat a les atraccions.

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials assenyalades, es sancionará amb el desmuntatge de l'atracció o de la caseta en qüestió.

11 - APROBACION DE LA PROPUESTA DE LA ENTIDAD REYAL URBIS, S.A., DE LIQUIDACION POR ANTICIPADO DE LOS PAGOS DERIVADOS DE LA CLAUSULA 12 DEL CONVENIO URBANISTICO DEL SECTOR PLA DE PONENT

Aprobar la propuesta de la entidad REYAL URBIS, S.A., de liquidación anticipada de los pagos derivados de la cláusula 12 del Convenio Urbanístico del sector Pla de Ponent, (copia de la cual consta en el expediente administrativo junto con la del informe que sirve de justificación al presente acuerdo) y proceder a:

1. La devolución de los dos avales depositados por Rey al Urbis en el Ayuntamiento por importe de 185.566 € y 968.266 €.
2. La regularización de las cantidades pagadas por Rey al Urbis a G.T.I. en concepto de anticipo y aportación económica según la cláusula 14 del Convenio.

Las mencionadas actuaciones se llevarán a cabo, única y exclusivamente, una vez se hayan cumplido las siguientes condiciones:

- a) Que Rey al Urbis haya saldado y liquidado con carácter anticipado y por importe de 300.000 €, el compromiso económico pendiente derivado de la cláusula 12 del Convenio, que afecta a la totalidad de parcelas transmitidas a Servihabitat.
- b) Que Rey al Urbis proceda, en el plazo de 7 días naturales, a desistir del recurso contencioso-administrativo núm. 323/2010 que se tramita ante el Juzgado Contencioso-Administrativo núm. 3 de Barcelona, así como, del recurso en apelación que bajo el número 451/2010, se tramita ante la Sección Tercera de la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya.

En ningún supuesto e independientemente de lo que establezca el Juzgado o Tribunal, se abonará ninguna costa procesal derivada de los desistimientos precedentemente mencionados.

12 - ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ –MITJANÇANT EL PROCEDIMENT NEGOCIAT- DE L'ADQUISICIÓ DE LLICÈNCIES PER A LA REGULARITZACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES ORACLE A L'AJUNTAMENT DE GAVA.

PRIMER.- Adjudicar el contracte “Adquisició de les llicències necessàries per a la regularització i actualització de les llicències Oracle a l'Ajuntament de Gavà” a l'empresa **Avanttic Consultoria tecnològica, S.L.** (representada pel sr. Jesús García Hernández) amb domicili al carrer Aragó 182, 4ª planta de Barcelona (CP 08011), i CIF núm. B17760299, pel preu de 44.635,76 € (IVA inclòs) atès que la seva oferta ha resultat **ser l'econòmicament més avantatjosa** conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 11a del plec de clàusules administratives particulars regulador del procediment negociat convocat, i **segons la**

classificació de les proposicions presentades formulada pel servei de gestió de l'expedient encarregada de la valoració, **classificació que aquest òrgan de contractació accepta i incorpora al contingut d'aquest acord com a motivació** en aplicació de l'art. 89.5 de la Llei 30/1992 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i als efectes del que es disposa a l'art. 135.4 de la LCSP.

SEGON.- Disposar la despesa per un import total de 44.635,76 € IVA inclòs a càrrec de la partida **223.9201A.2160211** del Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 2011.

TERCER.- Notificar l'adjudicació als licitadors **i, simultàniament, publicar-la** al perfil del contractant abans assenyalat.

QUART.- Requerir a l'empresa adjudicatària per a què **-dintre del termini de 15 dies hàbils** a comptar des del que rebí la notificació-, comparegui a la formalització del contracte en document administratiu, amb l'avertiment de que si per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat dintre del termini esmentat, l'Ajuntament podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que se li hagués exigit.

Es recorda que **els contractes** amb els poders adjudicadors **es perfeccionen amb la formalització** (nova redacció de l'art. 27.1 de la LCSP) **i que sense aquesta no es pot iniciar** la seva execució (140.5).

CINQUÈ.- Facultar a l'Alcalde i a la Tinenta d'Alcalde de l'Àmbit de Coordinació i Planificació Estratègica, indistintament, per a procedir a **la formalització del contracte**, formalització que –un cop hagi tingut lloc- **haurà de ser publicada en el perfil de contractant**, indicant el mateix que a l'anunci de l'adjudicació.

13 - NORMES DE FUNCIONAMENT VIVER D'EMPRESES

Primer.- Aprovar les Normes de funcionament intern del Viver d'Empreses del Centre de Suport a l'Empresa, que tenen com a finalitat facilitar el desenvolupament de noves activitats empresarials o professionals a la nostra ciutat, mitjançant la cessió d'ús temporal de dependències i la prestació de serveis que ofereix l'esmentat Centre de Suport a l'Empresa.

Segon.- Autoritzar a l'IMPAC l'adopció dels acords i la redacció dels documents que siguin necessari per al desplegament de les presents Normes.

14 - AMPLIACIÓ DE LA PRIMA DE LA PÒLISSA DE FLOTA DE VEHICLES TERRESTRES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER AL PERÍODE COMPRES ENTRE EL 14 DE MAIG DE 2011 I 14 DE MAIG DE 2012 ADJUDICADA A LA COMPANYIA MAPFRE FAMILIAR COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SA

Aprovar i disposar la despesa complementària de 321,09 € impostos inclosos, per a la cobertura de la **pòlissa de flota** dels vehicles propietat de l'Ajuntament de Gavà, per a complementar l'import de la prima aprovat en la Junta de Govern Local de 13 d'abril de 2010 que s'haurà d'imputar a la partida 221.1300B.2240011 de l'exercici 2011.

15 - ADHESIÓ AMB L'AJUNTAMENT DE LLEIDA EN LA DEMANDA A L'UNESCO DE PROCLAMAR EL DIA 9 DE NOVEMBRE, COM A "DIA INTERNACIONAL DE LA PARTICIPACIÓ CIUTADANA".

Primer.- L'Ajuntament de Gavà acorda adherir-se a la iniciativa de l'Ajuntament de Lleida per impulsar la declaració del dia 9 de novembre com a "Dia Internacional de la Participació Ciutadana", davant l'UNESCO, així com als òrgans d'aquesta organització de les Nacions Unides.

Segon.- Comunicar-ho a l'Ajuntament de Lleida (Plaça de la Paeria, s/n. 25007 de Lleida) pel seu coneixement.

16 - FESTES LOCALS PEL 2012

Proposar a la Generalitat de Catalunya, Departament d'Empresa i Ocupació, Servei Territorial de Barcelona, (carrer d'Albareda núm. 2-4, 08004 Barcelona), per tal que siguin fixades les dues festes locals de Gavà per a l'any 2012 els dies següents:

29 de juny (Sant Pere), divendres.

14 de desembre (Sant Nicasi), divendres.

17 - SUBVENCIO A L'AGROPECUÀRIA GAVÀ I BAIX LLOBREGAT PER A LA CAMPANYA DE PREVENCIÓ SANITÀRIA

Ordenar el pagament de 18.500,00 € a l'Agropecuària Gavà i Baix Llobregat, SCCL amb domicili a Gavà, c/ Sant Pere, 50, en concepte de la subvenció atorgada, per Junta de Govern Local en sessió de 22.02.2011, per a la campanya de desratització de la zona agrícola de Gavà, a càrrec de la partida 320 4120A 4890011 del Pressupost de 2011.

18 - SUBVENCIO A L'AGROPECUÀRIA GAVÀ I BAIX LLOBREGAT PER A LA CAMPANYA DE NETEJA DE VEGETACIÓ DE LLERES PÚBLIQUES

Ordenar el pagament de 6.000,00 € a l'Agropecuària Gavà i Baix Llobregat, SCCL amb domicili a Gavà, c/ Sant Pere, 50, en concepte de la subvenció atorgada, per Junta de Govern Local en sessió de 22.02.2011, per les despeses ocasionades per l'activitat de sulfatada de males herbes i gramínies de les lleres públiques de la zona agrícola de Gavà, a càrrec de la partida 320 4120A 4890011 del Pressupost de 2011.

19 - APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ AL SERVEI D'ATENCIÓ I PROTECCIÓ PER A VÍCTIMES DE LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE (ATENPRO).

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Gavà al Servei d'atenció i protecció per a víctimes de la violència de gènere (ATENPRO).

Segon. Facultar al senyor alcalde i al tinent d'alcalde de l'Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona, indistintament, per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Tercer. Notificar la present resolució a les persones interessades.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i quinze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa